



**T.C**  
**AKYAZI BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**İMAR KOMİSYON RAPORU**

**Karar Tarihi:** 21.02.2024  
**Karar No:** 03

**AKYAZI İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS BAŞKANLIĞINA**

Akyazı İlçe Belediye Meclisi'nin 06.02.2024 tarih ve 2/18 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilen, Küçük İstiklal Mahallesi, 605 ada 20 nolu parseldeki "Belediye Hizmet Alanı"nda ve aynı planda yer alan Küçük İstiklal Mahallesi, 608 ada 5 nolu parselin güneyinde kalan "Sosyal Tesis Alanı"nda yapılaşma yoğunluğu dengelenmesi amacıyla Emsal=1.00 ve yencok ibaresinin 11.00 metre olarak değiştirilmesi ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatını; İmar Planı ve Değişikliklerine ait Esaslara Dair Yönetmelik' ile 5393 sayılı yasanın 24'ncü maddeleri hükümlerince incelenmiş olup;

Küçük İstiklal Mahallesi , 605 ada 20 nolu parsel ve Küçük İstiklal Mahallesi, 608 ada 5 nolu parselin güneyinde kalan "Sosyal Tesis Alanı"na ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı'nın **kabulüne**, İmar Komisyonumuz 21.02.2024 tarih ve 2024/3 sayılı karar numarasıyla oy birliği ile karar verilmiştir.

Arz olunur.

Meryem SAĞLAM  
Başkan

Mustafa KARAHASAN  
Üye

Cevdet KAZAN  
Üye

(Katılmadı)

Abdulkadir YILDIRIM  
Üye

Ergün ÖZTÜRK  
Üye